

# MAKE YOUR HOME

PATAGUAL HOME | MYH



Combina nuestros módulos y

*Construye tu Sueño*

[patagualhome.cl](http://patagualhome.cl)



# SOMOS

Patagual Home es la primera fábrica de construcción modular industrializada sustentable del sur de Chile y la más moderna y tecnológica de Sudamérica. Ubicada en San Pedro de la Paz, región del Biobío, es una planta que permite obtener resultados 4 veces más rápidos que una construcción tradicional, ocupando 90% menos agua y un 100% de madera reforestada.



# ¿POR QUÉ CONFIAR EN PATAGUAL HOME?



Somos tecnología alemana de punta. Nuestra fábrica fue construida bajo el alero de Weinmann, referente mundial en construcción industrializada.



Somos la primera fabrica de Sudamérica y la más moderna en su tipo, contamos 8.000 m2 construidos.



Nuestro proceso es automatizado, minimizando imprevistos de tiempos, sobrecostos o errores en terminaciones.



Muchas familias ya están habitando nuestras casas a nivel nacional.



Ofrecemos una diversidad de módulos y tipos de vivienda, adaptándonos a todos los desafíos habitacionales del país.



# CONSTRUCCIÓN MODULAR INDUSTRIALIZADA



**4 veces**  
Más rápido



**100%**  
Producción libre  
de inclemencias  
climáticas



**100%**  
Madera  
reforestada



**90%**  
Reducción del  
uso del agua



**Menor**  
Generación de  
residuos

Patagual Home lidera la Construcción Modular Industrializada en Madera, fusionando la calidez de madera y precisión modular con tecnología alemana. Cada estructura, construida en un 90% de manera industrializada, destaca por su eficiencia, calidad y compromiso con la sostenibilidad, marcando un nuevo paradigma en la innovación arquitectónica contemporánea.



# ATRIBUTOS



Fácil y rápida instalación. Fabricación en 180 días e instalación en horas.



Equipamiento de alto estándar.



Eficiencia energética que permite reducir el consumo de energía, gracias a la aislación térmica en muros, pisos y ventanas PVC termopanel. Aislación envolvente 360°.



Durabilidad, resistencia al clima y bajo mantenimiento exterior gracias a los paneles de terminación en madera y Smart Panel.

# TERMINACIONES



Pisos vinílicos SPC (Stone Plastic Composite) Alto tránsito resistente a la humedad, fácil mantención y limpieza.



Baño: Shower door, revestimiento placas de PVC alveolar, alta resistencia a la humedad.



Tecnología alemana industrializada modular con maquinaria robótica, líder a nivel internacional

**TECNOLOGÍA ALEMANA,**  
con maquinaria robótica **WEINMANN,**  
líder a nivel internacional





# MAKE YOUR HOME

M2 a solicitud del cliente

**COMPROMISO**



Disfruta tu casa  
sin complicaciones  
en **180 días**

# VENTAJAS DE MAKE YOUR **HOME**



Variedad de módulos para combinar y armar el proyecto de tus sueños.



Soluciones ecológicas que respetan nuestro planeta.



Materiales y construcción de alta calidad para una larga vida útil.



Nuestro compromiso es su satisfacción y bienestar en el hogar



# ¿POR QUE MAKE YOUR HOME?

Descubre como nuestras soluciones permiten que construyas y diseñes un espacio perfecto, adaptandose a tu estilo de vida y necesidades.

Con Make Your Home combina nuestros módulos y construye la casa de tus sueños

# PROCESO DE COMPRA



## COTIZAR

Explora las posibilidades: Comienza tu viaje con una cotización personalizada. Descubre cómo podemos dar vida a tu visión.

## EVALUAR

Visita técnica y factibilidad: Un equipo de profesionales evaluarán la ruta de acceso al terreno (para ingreso de camión y grúa) como el layout del proyecto para asegurar resultados extraordinarios.

## FABRICAR

Ingeniería de primer nivel: Nuestro proceso de fabricación combina precisión y tecnología alemana para crear módulos duraderos y estilosos.

## DESPACHAR A TODO CHILE\*

Tu proyecto, a tu lugar soñado. Una vez listo el o los módulos, enviamos cuidadosamente cada unidad al punto que tú nos indiques.

## MONTAR

Rápido y eficiente: nuestro equipo de expertos se encarga del montaje de tu casa, transformando tu visión en una realidad habitable en tiempo récord.

## DISFRUTAR

Bienvenido a tu nuevo hogar: ¿Las instrucciones? ¡Las dejamos en el pasado! Aquí, la única regla es disfrutar.



\*sujeto a evaluación y factibilidad



PATAGUAL HOME

MAKEYOURHOME

### **Concepción**

Camino Interior a Coronel 5980,  
San Pedro de la Paz  
+56964738781  
ventas@timy-home.cl

Encuétranos aquí  
**patagualhome.cl**

El contenido descrito textual, gráfico, así como las imágenes publicadas en este documento son meramente ilustrativas, entre ellas se consideran imágenes 3D que incluyen montajes fotográficos. Las ambientaciones que aparecen en las imágenes son decorativas, no constituyendo una representación exacta de la realidad, pudiendo tener variaciones en sus características, superficies, texturas y colores. Las características de los productos pueden sufrir variaciones durante su desarrollo sin previo aviso, por lo cual, es importante que usted se informe en la Sala de Ventas o en nuestras oficinas, sobre las características, sus especificaciones técnicas, y eventuales modificaciones del producto. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472, 19.496 y 21.014